

## İCRA TEŞKİLATI (İCRA ORGANLARI)



Asıl İcra Organları

İcra Dairesi (Müdürü)

İcra Mahkemesi

Yargıtay'ın İcra İşleri ile ilgili Hukuk Daireleri

Yardımcı İcra Organları

Genel Mahkemeler

Cumhuriyet Savcısı ve Adalet Müfettişleri

Bölge Adliye Mahkemesi

Kolluk Kuvvetleri

## İCRA DAİRESİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ



### Olumlu Yükümlülükler

Dosya açmak ve tutanak düzenlemek

Yapılan ödemeleri kabul etmek

Para ve değerli eşyaların tevdii

UYAP kullanılması



### Olumsuz Yükümlülükler

İş görme yasağı

(iptal edilebilir işlem – şikayet 7 gün)

Sözleşme yapma yasağı

(butlan/kesin hükümsüz – süresiz şikayet)

## İCRA HUKUKUNDA ŞİKAYET

### ŞİKAYET SEBEPLERİ

- \* İşlemenin kanuna aykırı olması
- \* İşlemenin hadiseye uygun olmaması
- \* Bir hakkın yerine getirilmemesi
- \* Bir hakkın sebepsiz yere sürüncemede bırakılması
- \* Kamu düzenine aykırılık

### ŞİKAYET SÜRESİ

#### 7 gün İçinde Yapılacak Şikayet

- \* İşlemenin kanuna aykırı olması
- \* İşlemenin hadiseye uygun olmaması

Kural olarak şikayet süresi 7 günlük hak düşürücü süreye tabidir.

#### Süreye Tabi Olmayan Şikayet

- \* Bir hakkın yerine getirilmemesi
- \* Bir hakkın sebepsiz yere sürüncemede bırakılması
- \* Kamu düzenine aykırılık durumlarında;

Şikayet herhangi bir süreye tabi tutulmamıştır.

## ALEYHİNE ŞİKAYET YOLUNA BAŞVURULABILECEK İCRA VE İFLAS ORGANLARI

İcra Dairesi

İflas Dairesi

Birinci Alacaklılar  
Toplantısı

İflas Bürosu

İflas İdaresi

İkinci Alacaklılar  
Toplantısı

Konkordato  
Komiseri

Konkordato Alacaklılar  
Kurulu

### ŞİKAYET USULÜ

- \* İşlemenin etkilenen taraf ve üçüncü kişilerce yazılı veya sözlü olarak şikayet yapılabilir.
- \* Şikayet kendiliğinden işlemenin icrasını durdurmaz. Mahkeme gerekli görürse icranın geri bırakılmasına karar verebilir.
- \* İcra Mahkemesi başvuruyu basit yargılama usulüne göre inceler.
- \* Mahkeme tarafların şikayet sebepleriyle bağlı değildir, takdirde delillere başvurabilir, tanık dinleyebilir, bilirkişiye başvurabilir.
- \* Şikayet incelemesi sonucunda verilen kararlar maddi anlamda kesin hükm teşkil etmez.

## İCRA HUKUKUNDA SÜRELER

*İcra işlerinde adli tatil hükümleri uygulanmaz.*

*Süreler işlemeye devam eder.*

Taraflar İçin Öngörülen Süreler

Hak düşürcü niteliktedir.

Süreler kesindir.

Taraflar sözleşme ile bu süreleri değiştiremezler.

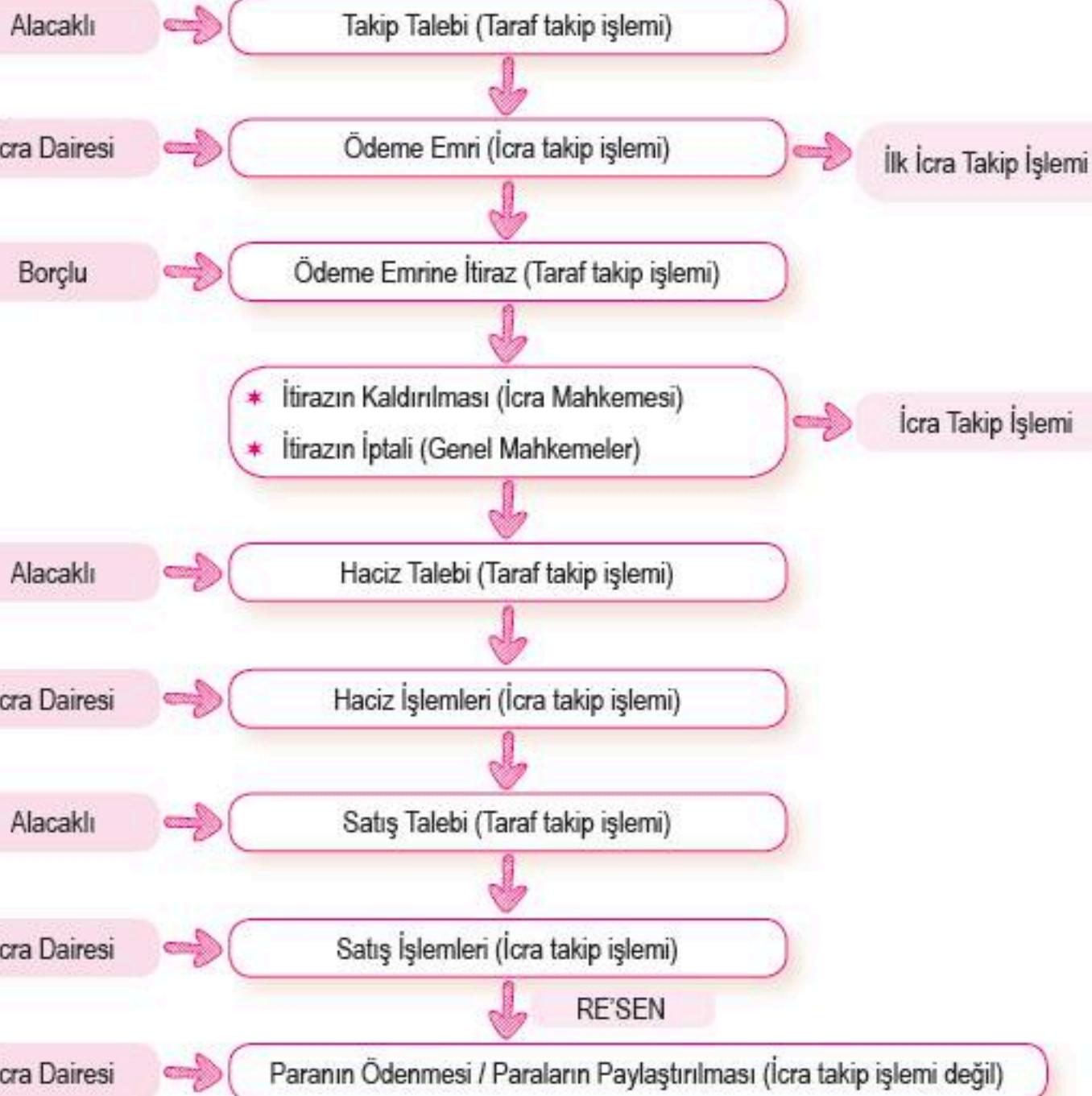
İşlem kanunda öngörülen süre içerisinde yapılmazsa geçersizdir.

İcra Organları İçin Öngörülen Süreler

Düzenleyici niteliktedir.

Süreler kesin değildir.

İşlem kanunda öngörülen süre sonrasında yapılsa bile geçerlidir.



## TALİK HALLERİ



Borçlunun ölmesi

Miras, mirasçılar tarafından açıkça kabul edilmişse ölüm günü de dahil 3 gün, mirasın red ya da kabulu açıklanmamışsa takip 3 ay ertelenir.



Borçlunun yakınlarından birinin ölümü

Takip ölüm günü de dahil olmak üzere 3 gün ertelenir.



Borçlunun ağır hasta olması

Takip, ağır hastalık hali sona erinceye kadar ertelenir.



Borçlunun asker olması

Takip, icra dairesinin verdiği süre içerisinde temsilci atanıncaya kadar ertelenir.



Borçlunun tutuklu veya hükümlü olması

Takip, Suh Hukuk Mahkemesince vasi atanıncaya kadar ertelenir.



Özel talik halleri

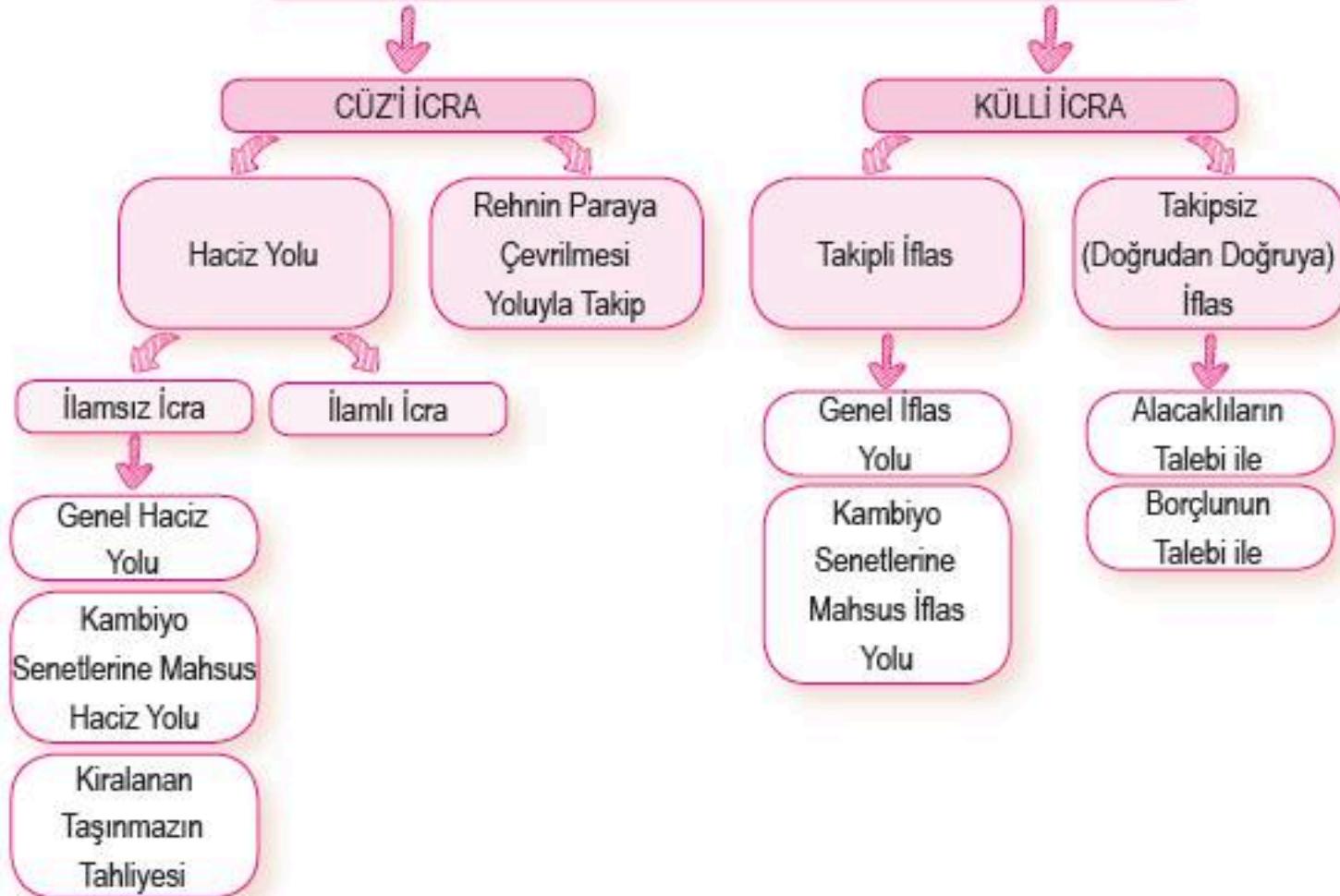
Konkordato mühleti verilmesi (3 ay + 2 ay)

İflasın ertelenmesi (1 yıl + 1 yıl)

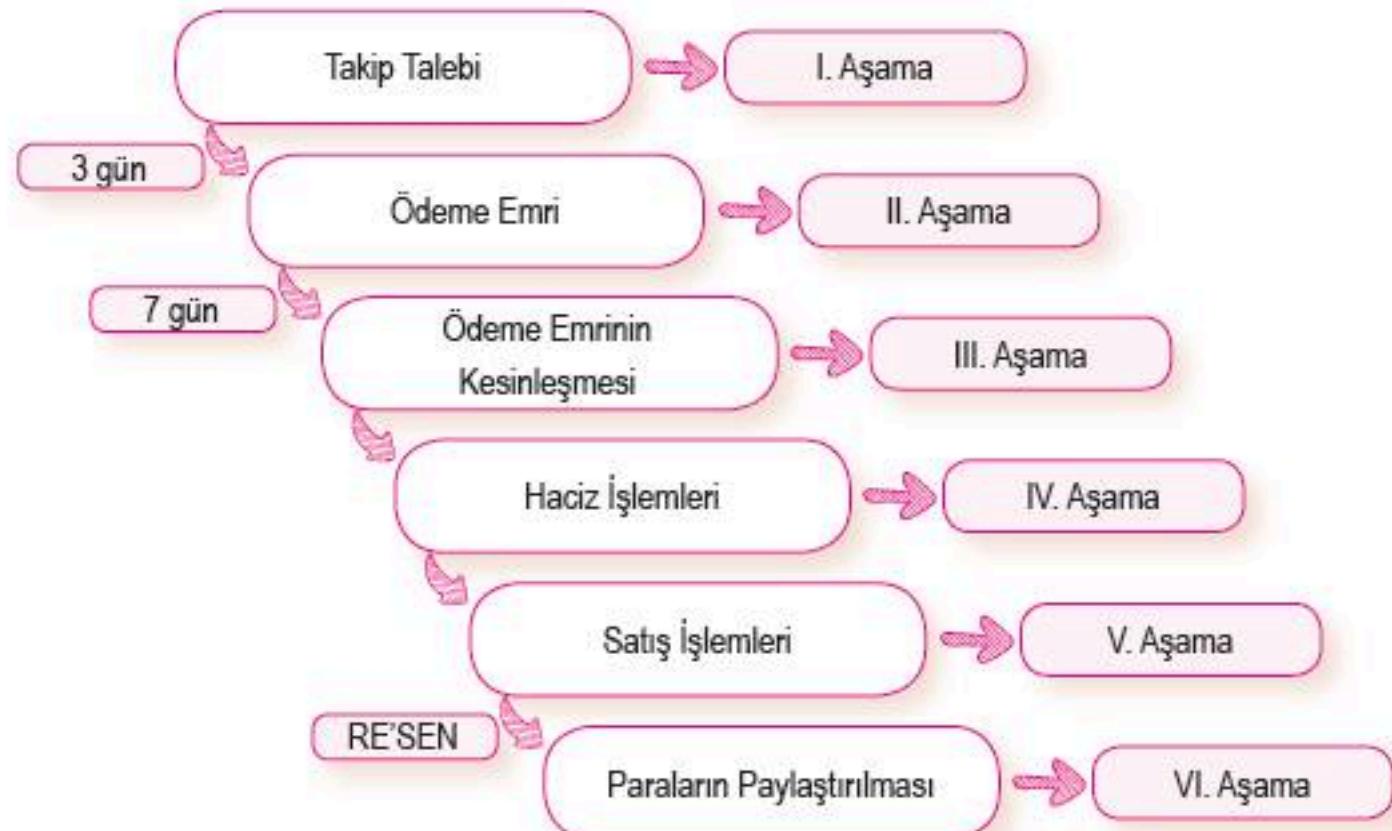
Olağanüstü durumlarda mühlet ve tatil verilmesi

Sermaye şirketlerinin uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırılması

## CEBRİ İCRA YOLLARI



## GENEL HACİZ YOLU İLE TAKİBİN AŞAMALARI



## TAKİP TALEBİ

(Alacaklı tarafından hazırlanır ve cebri icra prosedürü başlatılır.)



## ÖDEME EMRİ

(3 gün içerisinde İcra Dairesi tarafından hazırlanarak borçluya tebliğ edilir.)



## BORÇLU



7 gün içerisinde  
borcu öderse



Takip sona erer.



7 gün içerisinde itiraz  
ederse  
(İki şekilde ödeme  
emrine itiraz edilebilir.)



7 gün içerisinde borç ödenmez ve ödeme  
emrine itiraz edilmezse icra takibi kesinleşir.



Borcu aynı 7 günlük süre içerisinde mal  
beyanında bulunmak zorundadır.



**BORCA İTİRAZ**  
(İcra Dairesinde yapılır)



**İMZAYA İTİRAZ**  
(İcra Dairesinde yapılır)



Alacaklıların da talebiyle takibe  
devam edilir.

Gerek borca itiraz gerek imzaya itiraz başlayan icra takibini kendiliğinden durdurur.

İtiraz eden borçlu mal beyanında bulunmak zorunda değildir.

## ÖDEME EMRİNE İTİRAZ



### Süresi İçinde Yapılan İtiraz

Ödeme emrinin tebliğinden itibaren 7 gün içinde yapılır.

Yazılı veya sözlü yapılabilir.

İtiraz icra dairesine yapılır.

Süresi içinde yapılan itiraz başlayan icra takibini kendiliğinden durdurur.

Süresi içinde itiraz eden borçlu mal beyanında bulunmak zorunda değildir.



### Gecikmiş İtiraz

Mücbir sebebin ortadan kalkmasından itibaren 3 gün içinde, en nihayetinde borçlunun haczedilen malları paraya çevrilinceye kadar yapılır.

Bir dilekçe ile yapılır.

Gecikmiş itiraz İcra Mahkemesine yapılır.

Gecikmiş itiraz icra takibini kendiliğinden durdurmaz. Ancak İcra Mahkemesi gerekli durumlarda takibin durdurulmasına karar verebilir.

## ŞİKAYET VE İTİRAZIN KARŞILAŞTIRILMASI



### Süresi İçinde Yapılan İtiraz

Genel haciz yolunda ödeme emrine itiraz süresi 7 gündür.

İtiraz takibin yürütüldüğü icra dairesine yapılır.

İtiraz, başlayan icra takibini kendiliğinden durdurur.

Ödeme Emrine itiraz yoluna yalnızca takip borçlusu başvurabilir.

Süresiz itiraz sebepleri yoktur.

Gecikmiş itiraz sebepleri vardır.

İtiraz maddi hukuka ilişkin sebeplere dayanır.



### Şikayet

Şikayet süresi kural olarak 7 gündür.

Şikayet başvurusu işlemin yapıldığı icra dairesinin tabi olduğu İcra Mahkemesinde yapılır.

Şikayet başlayan icra takibini kendiliğinden durdurmaz.

Şikayet yoluna borçlu, alacaklı veya işlemden zarar gören 3. kişiler başvurabilir.

Süresiz şikayet sebepleri vardır.

Gecikmiş şikayet sebepleri yoktur.

Şikayet takip hukukuna ilişkin sebeplere dayanır.

## İTİRAZIN HÜKÜMDEN DÜŞÜRÜLMESİ



### İTİRAZIN İPTALİ DAVASI

Bu dava 1 yıl içerisinde açılır.

Bu dava Genel Mahkemelerde açılır.

Elinde İİK'nın 68/68-a md. anlamında belge olmayan alacaklılarda açabilir.

Her türlü delil serbestçe takdir edilir.

Borçlu ödeme emrine itiraz sebepleri ile bağlı değildir. İtiraz sebeplerini değiştirebilir ve genişletebilir.

Kararları maddi anlamda kesin hüküm teşkil eder.



### İTİRAZIN KALDIRILMASI

İtirazın kaldırılması 6 ay içerisinde talep edilir.

İcra Mahkemesinden talep edilir.

Ancak elinde İİK'nun 68/68-a md. sayılan belgelerden biri olan alacaklılar talep edebilir.

Mahkemenin sınırlı inceleme yetkisi vardır. Dosya üzerinden şeklen bir inceleme yapılarak karar verilir.

Borçlu ödeme emrine itiraz sebepleri ile bağlıdır. İtiraz sebeplerini değiştiremez ve genişletemez. İcra Mahkemesi ancak senet metninden anlaşılan defilleri inceleyebilir. Örneğin senedin tahrif edildiğini inceleyebilir. Ancak senet metninden anlaşılmayan hata, hile, ikrah, ehliyetsizlik gibi durumları inceleyemez.

Kararlar maddi anlamda kesin hükmü teşkil etmez.

## İTİRAZIN HÜKÜMDEN DÜŞÜRÜLMESİ

İtiraz üzerine, İcra Takibi durur. (Duran takibe devam edilebilmesi için alacakının başvurabileceği iki yol vardır.)

### İTİRAZIN İPTALİ DAVASI

Alacakının elinde belge olsun ya da olmasın 1 yıl içerisinde genel mahkemelerde açılır.

MAHKEME ALACAKLININ TALEBİNİ

REDDERSE;

- ⑥ Davayı borçlu kazanmıştır.
- ⑥ Alacak hakkı düşer.
- ⑥ Borçlunun da talebi ile alacaklıya %20'den aşağı olmamak üzere kötü niyet icra tazminatı hükmedilir.
- ⑥ Alacaklı bu karar üzerine bir daha genel mahkemelerde alacak davası açamaz.

KABUL EDERSE;

- ⑥ Davayı alacaklı kazanır.
- ⑥ Mahkeme itirazın iptali kararı verir.
- ⑥ Alacaklinin da talebi ile borçluya %20'den aşağı olmamak üzere icra tazminatı hükmedilir.
- ⑥ İtirazı iptal edilen borçlu 3 gün içinde mal beyanında bulunmak zorundadır.
- ⑥ İtirazın iptali kararı ile ödeme emri kesinleşir.
- ⑥ Alacaklı kesin haciz talep edebilir.
- ⑥ Borçlu bu karar üzerine bir daha borçlu olmadığı yönünde menfi tespit davası veya istirdat davası açamaz.

### İTİRAZIN KALDIRILMASI TALEBİ

İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI

Borca itiraz durumunda ve ancak alacakının elinde İİK 68/68-a md. kapsamında bir belge olması şartıyla 6 ay içerisinde İcra Mahkemesinde açılır.

MAHKEME ALACAKLININ TALEBİNİ

REDDERSE;

- ⑥ Talebi borçlu kazanmıştır.
- ⑥ Alacak hakkı düşer.
- ⑥ Borçlunun da talebi ile alacaklıya %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminat hükmedilir.
- ⑥ Bu talebi kaybeden alacaklı süresi doldurmuşsa genel mahkemelerde İTİRAZIN İPTALİ DAVASINI AÇABİLİR.

KABUL EDERSE;

- ⑥ Talebi alacaklı kazanır.
- ⑥ Mahkeme itirazın kesin kaldırılması kararını verir.
- ⑥ Alacaklinin da talebi ile borçluya %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminat hükmedilir.
- ⑥ İtirazı kesin kaldırılan borçlu 3 gün içerisinde mal beyanında bulunmak zorundadır.
- ⑥ İtirazın kesin kaldırılması kararı ile ödeme emri kesinleşir.
- ⑥ Alacaklı kesin haciz talep edebilir.
- ⑥ İtirazı kesin kaldırılan borçlu hâlâ kendisinin borçlu olmadığını iddia ederek menfi tespit davası veya duruma göre istirdat davası açabilir.

İTİRAZIN GEÇİCİ KALDIRILMASI

Adı senet altındaki imzaya itiraz edilmesi durumunda, bunun alacaklıya tebliğinden itibaren 6 ay içerisinde İcra Mahkemesinden talep edilir.

MAHKEME ALACAKLININ TALEBİNİ

REDDERSE;

- ⑥ Talebi borçlu kazanmıştır.
- ⑥ İmza borçluya ait değildir.
- ⑥ Alacak hakkı düşer.
- ⑥ Borçlunun da talebi ile alacaklıya %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminat hükmedilir.
- ⑥ Bu talebi kaybeden alacaklı süresi doldurmuşsa genel mahkemelerde İTİRAZIN İPTALİ DAVASINI AÇABİLİR.

KABUL EDERSE;

- ⑥ Talebi alacaklı kazanır.
- ⑥ Mahkeme itirazın geçici kaldırılması kararını verir.
- ⑥ Alacaklinin da talebi ile borçluya %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminat hükmedilir.
- ⑥ Aynı zamanda mahkeme borçluya, takip konusu alacağın %10'u oranında para cezası hükmeder.
- ⑥ İtirazı geçici kaldırılan borçlu 3 gün içerisinde mal beyanında bulunmak zorundadır.
- ⑥ İtirazın geçici kaldırılması kararı ile ödeme emri kesinleşmez.
- ⑥ Bu sebeple, alacaklı itirazın geçici kaldırılması kararından sonra GEÇİCİ HACİZ talep edebilir.
- ⑥ İtirazı geçici kaldırılan borçlu hâlâ kendisinin borçlu olmadığını iddia ederek 7 gün içerisinde genel mahkemelerde borçtan kurtulma davasını açabilir. Bu dava 7 gün içerisinde açılmamışsa borçlunun yine menfi tespit davası veya duruma göre istirdat davası açması mümkündür.

## BORÇTAN KURTULMA DAVASI



- \* İtirazı geçici kaldırılan borçlu, bu kararın kendisine tefhim veya tebliğinden itibaren 7 gün içerisinde genel mahkemelerde Borçtan Kurtulma Davası açabilir.
- \* Bu dava da niteliği itibariyle menfi tespit davasıdır.
- \* Bu dava sadece genel haciz yolu ile takipte açılabilir.
- \* Bu davanın mahkemedede görülebilmesi için özel dava şartı, dava konusu olacağın %15'i oranında bir terminatın ilk duruşma gününe kadar mahkeme veznesine nakten depo edilmesidir.

### MAHKEME BORÇLUNUN TALEBİNİ

REDDERSE;

- \* Davayı alacaklı kazanır.
- \* Borçlu daha önce hükmedilen para cezası ve tazminatla birlikte %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminata daha hükmedilir.
- \* İtirazın geçici kaldırılması kararı kesin kaldırılmaya,
- \* Geçici haciz yapılmışsa kesin hacze dönüşür.
- \* Davayı kaybeden borçlu bir daha genel mahkemelerde menfi tespit davası veya istirdat davası açamaz.

KABUL EDERSE;

- \* Davayı borçlu kazanır.
- \* Borçlu anapara ile birlikte önceden hükmedilen tazminat ve para cezasını ödemekten kurtulur.
- \* Haksız çıkan alacaklıya, borçlunun da talebi ile %20'den aşağı olmamak üzere bir tazminata hükmedilir.
- \* Geçici haciz yapılmışsa mallar üzerindeki haciz kalkar.
- \* Borçluya karşı başlatılan takip sona erer.

## HACİZ TÜRLERİ

Haciz Türleri	Ne Zaman Söz Konusu Olur?	Alacaklıının Talebi Şart mı?	Alacaklısına Satış İsteme Yetkisi Verir mi?
Kesin Haciz	Takibin kesinleşmesinden sonra	✓	✓
Geçici Haciz	İmzaya itirazın geçici kaldırılması kararından sonra	✓	X
İlave (Ek) Haciz	Hacze iştirak durumunda	✓	✓
İhtiyati Haciz	Para alacağının altına ödenmesini güvence alma durumunda	✓	X
Tamamlama Hacizi	Paraların paylaştırılması aşamasında	İcra Müdürünce RE'SEN yapılır.	İcra Müdürünce RE'SEN yapılır.

## 89 İHBARNAMESİ



**NOT**

Hacze iştirak durumunda, ilk haciz üzerine satılan malların bedeli alacaklıların alacağını karşılamaya yetmiyorsa ve borçlunun da haczedilecek başka malları varsa alacaklıların talebi ile yapılan hacze ilave (ek) haciz denir.

### HACZE İŞTİRAK



#### ADİ (TAKİPLİ) İŞTİRAK

Takip talebinde bulunmuş olmak

Öncelik şartı

Belge ile ispat şartı

- \* Düzenleme veya onaylama biçimindeki noter senetleri
- \* Mahkeme ilami
- \* Resmi dairelerin yetkilileri dahilinde vermiş olduğu belgeler
- \* Borç ödemenden aciz belgesi
- \* Kesin rehin açığı belgesi

#### İMTİYAZLI (TAKİPSİZ) İŞTİRAK

Borçlunun eşi

Borçlunun çocukları

Borçlunun velisi, vasisi veya kayyımı olduğu kişiler

Ölünceye kadar bakma alacaklısı

İlama bağlı nafaka alacaklısı

## BORCUN TAKSİTLE ÖDENMESİ

### HACİZDEN ÖNCE

Alacakların rızası şarttır.

Hacizden önce alacaklı ve borçlu dilekikleri sayıda borcun taksitle ödenmesi konusunda sözleşme yapabilirler.

### HACİZDEN SONRA

Alacakların rızası şart değildir.

İİK'numuz hacizden sonra borcun taksitle ödenmesini 111.maddede düzenlemiştir.  
Buna göre;

Borçlunun yeteri kadar mal varlığı haczedilmiş olmalı.

Borçlu alacaklarının satış talebinden önce borcun taksitle ödenmesini taahhüt etmiş olmalı.

Her taksit miktarı toplam borcun dörtte birinden ( $1/4$ 'ünden) aşağı olmamalı.

İlk taksit peşin olarak ödenmeli.

Kalan taksitlerinde aydan aya ödenmek koşulu ile en fazla 3 ay içerisinde bitirmesi gerekmektedir.

**NOT**

Borcun taksitle ödenme sözleşmeleri devam ettiği sürece satış talep etme süreleri işlemez. Ancak bu sözleşmelerin toplam süresinin 10 yılı aşması halinde, aştiği tarihten itibaren süreler kaldığı yerden işlemeye başlar.

## SATIŞ

### TAŞINIR MALLARIN SATIŞI

#### Taşınır Mallarda Açık Arttırmaya Hazırlık

Taşınır mallar için satış isteme süresi 6 aydır. Taşınır kural olarak açık artırma yoluyla satışa çıkarılır. Açık artırmanın yapılacağı yer, zaman ve diğer şartlar İcra Dairesi tarafından uygun bir zamanda ilan edilir. İlandan sonra, taşınırın fiziki ve hukuki durumu ile hangi şartlar altında ihale edileceğini gösteren şartname hazırlanır. Satış ilanının ilgililere tebliği zorunlu değildir.

#### Taşınır Mallarda Açık Arttırmanın Yapılması

##### Birinci Açık Arttırma

- ☞ Açık arttırmadan 10 gün önce elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır.
- ☞ Elektronik ortamda teklif verme açık arttırmadan önceki gün sonunda sona erer.
- ☞ Açık artırma ile elektronik ortamda verilen en yüksek teklifler karşılaştırılır ve en yüksek teklif veren artırmayı kazanır.
- ☞ Ancak en yüksek teklifin verilmesi yeterli değildir. Verilen teklif eşyanın kıymetinin yarısından az ya da rüçhanlı alacakların toplamı ve ihale masraflarından az olamaz.
- ☞ Birinci arttırmadan sonuç alınamazsa ikinci artırmaya geçilir.

##### İkinci Açık Arttırma

- ☞ İkinci artırma birinci arttırmadan en az 10 gün sonra yapılır. Elektronik ortamda birinci arttırmadan sonraki 5. gün artırma başlar.
- ☞ Elektronik ortamda teklif verme arttırmadan önceki gün sonunda sona erer.
- ☞ Açık artırma ile elektronik ortamda verilen en yüksek teklifler karşılaştırılır ve tipki birinci arttırmada olduğu gibi diğer şartlarında gerçekleşmesi koşuluyla en yüksek teklif veren artırmayı kazanır.

### TAŞINMAZ MALLARIN SATIŞI

#### Taşınmaz Mallarda Açık Arttırmaya Hazırlık

Taşınmazlar için satış isteme süresi 1 yıldır. Taşınmazlar açık artırma yoluyla satılmak zorundadır. Arttırmadan en az 1 ay önce ilan edilmesi gereklidir. İlanın alacaklıya, borçluya ve tapuda ilgililere tebliği zorunludur. İlandan sonra artırma şartnamesi ve şartnamenin bir parçası olan mülkiyetler listesi hazırlanır. Mülkiyetler listesinin kesinleşmesinden sonra kıymet takdiri yapılır. Kıymet takdiri alacaklıya, borçluya ve tapudaki ilgililere tebliğ edilir.

#### Taşınmaz Mallarda Açık Arttırmanın Yapılması

##### Birinci Açık Arttırma

- ☞ Açık arttırmadan 20 gün önce elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır.
- ☞ Elektronik ortamda teklif verme açık arttırmadan önceki gün sonunda sona erer.
- ☞ Açık arttırmadan önce taşınmazın değerinin %20'si teminat olarak yatırılır.
- ☞ Açık artırma ile elektronik ortamda verilen en yüksek teklifler karşılaştırılır ve en yüksek teklif veren artırmayı kazanır.
- ☞ Ancak verilen teklifin taşınmazın satış bedelinin tahmin edilen değerinin yarısından az ya da rüçhanlı alacakların toplamı ve ihale masraflarından az olamaz.
- ☞ Birinci arttırmadan sonuç alınamazsa ikinci artırmaya geçilir.

##### İkinci Açık Arttırma

- ☞ İkinci artırma birinci arttırmadan en az 20 gün sonra yapılır. Elektronik ortamda birinci arttırmadan sonraki 5. gün artırma başlar.
- ☞ Elektronik ortamda teklif verme arttırmadan önceki gün sonunda sona erer.
- ☞ Açık artırma ile elektronik ortamda verilen en yüksek teklifler karşılaştırılır ve en yüksek teklif veren artırmayı kazanır.

## KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ YOLUNDA BORÇLUNUN TAKİBE KARŞI KOYMASI

### Ödeme Emrine Karşı İtiraz

Borçlu ödeme emrine itirazını tebliğden itibaren 5 gün içinde **İcra Mahkemesi'ne** yapmalıdır.

### Borca İtiraz

İmzaya itiraz dışında kalan tüm itirazlar borca itirazdır ve bu itiraz tebliğden itibaren 5 gün içinde bir dilekçe ile **İcra Mahkemesi'ne** yapılabilir.

### İmzaya İtiraz

Bu konudaki itirazını ayrıca ve açıkça 5 gün içinde bir dilekçe ile **İcra Mahkemesi'ne** yapmalıdır.

İtiraz, satıştan başka icra takip işlemlerini durmaz. Ancak **İcra Mahkemesi** gerekli görürse takipin geçici durdurulmasına karar verebilir.

### Ödeme Emrine Karşı Şikayet

Kambiyo senetlerine mahsus haciz yolunda şikayet iki şekilde yapılabilir.  
Buna göre;

### Süresi 5 Gün Olan Şikayet

Senet, kambiyo senedi niteliği taşıımıyorsa,

Alacakının söz konusu takipte takip hakkı bulunmuyorsa,

### Süresi 7 Gün Olan Şikayet

Senet aslı (ve protesto evrakı ya da çектे kısmi ödeme yapılmışsa banka tarafından verilen onaylı örnek) takip talebine eklenmemişse,

Vade gelmeden takip başlatılmışsa

Şikayeti inceleme yetkisi **İcra Mahkemesi'ne** aittir.

## GENEL HACİZ YOLU VE KAMBIYO SENETLERİNE MAHSUS HACİZ YOLUNUN KARŞILAŞTIRILMASI

### Genel Haciz Yolu

1. İlamsız icra takibidir. Mahkemeden hükm alınmaksızın takip başlatılabilir.
2. Sadece para ve teminat alacaklarında başvurulabilir.
3. Takip bir senede dayanmak zorunda değildir. Elinde adı senet bulunan bir kimse bu yola başvurabileceği gibi其实te alacaklı olmayan kimseler bile yola başvurabilir.
4. Alacak hakkı rehinle teminat altına alınmışsa öncelikle rehnin paraya çevrilmesi yoluna gidilmesi zorunludur. Bu durumda doğrudan Genel Haciz Yolu ile takip yapılamaz.
5. İcra müdürenin senedi ve borcun vadesini inceleme yetkisi yoktur. Hatta takip başlatmak isteyen kimsenin其实te alacaklı olup olmadığını dahi inceleyemez.
6. Ödeme emrine itiraz yazılı veya sözlü olarak 7 gün içinde İcra Dairesi'ne yapılır.
7. İtiraz üzerine icra takibi kendiliğinden durur.
8. Ödeme emrine itiraz edilmemesi durumunda borcun ödenmesi için 7 günlük süre verilir.
9. Ödeme süresi içinde borç ödenmez ve itirazda edilmezse borçlu 7 gün içinde mal beyanında bulunmak zorundadır.
10. İtirazın geçici kaldırılması kararından sonra Borçtan Kurtulma Davası açılabilir.
11. Gecikmiş itiraz vardır.

### Kambiyo Senetlerine Mahsus Haciz Yolu

1. İlamsız icra takibidir. Mahkemeden hükm alınmaksızın takip başlatılabilir.
2. Sadece para ve teminat alacaklarında başvurulabilir.
3. Alacaklısının elinde bono, police ve çek gibi bir kıymetli evrakın bulunması gereklidir.
4. Alacak hakkı rehinle teminat altına alınmışsa öncelikle rehnin paraya çevrilmesi yoluna başvurulması zorunlu değildir. Doğrudan K.S.M.H. ile takip yapılabilir.
5. İcra müdürü takip talebindeki;
  - \* Kanuni unsurların yer alıp almadığını,
  - \* Senedin kambiyo senedi olup olmadığını,
  - \* Alacaklının yetkili hamil olup olmadığını,
  - \* Senedin vadesinin gelip gelmediğini incelemek zorundadır.
6. İtirazlar 5 gün içinde bir dilekçe ile İcra Mahkemesi'ne yapılır.
7. İtiraz satıştan başka icra takip işlemlerini durdurmez. Ancak gerekli görmesi halinde İcra Mahkemesi icranın geçici durdurulmasına karar verebilir.
8. Ödeme emrine itiraz edilmemesi durumunda borcun ödenmesi için 10 günlük süre verilir.
9. Ödeme süresi içinde borç ödenmez ve itirazda edilmezse borçlu 10 gün içinde mal beyanında bulunmak zorundadır.
10. İtirazın geçici kaldırılması söz konusu olmadığı için Borçtan Kurtulma Davası bu takip yolunda açılamaz.
11. Gecikmiş itiraz vardır.

## İCRANIN GERİ BIRAKILMASI

### İCRA EMRİNİN TEBLİĞİNDEN ÖNCEKİ SEBEPLER

İtfa (ödeme)

Takip iptal edilir.

İtfa (ödeme)

İmhal (erteleme)

Takip ertelenir.

İmhal (erteleme)

Zamanaşımı (10 yıl)

Takip iptal edilir..

Zamanaşımı (10 yıl)

Tebliğden itibaren 7 gün içinde  
İCRA MAHKEMESİNDEN talep edilir.

SÜRESİZ olarak her zaman  
İCRA MAHKEMESİNDEN talep edilir.

## REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLU İLE İLAMSIZ TAKİP

Taşınır RPÇY ile İlamsız Takip

### TAKİP TALEBİ

- \* 58. md. farklı olarak taşınır rehni hakkı takip talebine eklenir.

3 gün içinde

### ÖDEME EMRİ

- \* Takip talebindeki kayıtlar
- \* Ödeme süresinin 15 gün olduğu
- \* Ödeme emrine itiraz süresinin 7 gün olduğu
- \* 7 gün içerisinde itiraz edilmez 15 gün içerisinde borç ödenmezse rehnin satılabilceği
- \* Borçlu 7 gün içinde açıkça rehin hakkına itiraz etmezse artık bu takipte rehin hakkını kabul etmiş sayılacağı
- \* Borçlu 7 gün içerisinde yalnızca rehin hakkına itiraz ederse, alacaklarının rehin paraya çevrilmesi yoluyla takipten vazgeçerek takibin haciz veya iflas yolu ile devamını isteyebileceğü ihtarı yapılır.
- \* Borçlu 7 gün içerisinde itiraz etmez 15 gün içinde de borcunu ödemezse alacaklı rehinli taşınır malın satışını talep edebilir.

Taşınmaz (İpotek) RPÇY ile İlamsız Takip

### TAKİP TALEBİ

- \* 58. md. farklı olarak taşınmaz rehni (İpotek) hakkı takip talebine eklenir.

3 gün içinde

### ÖDEME EMRİ

- \* Takip talebindeki kayıtlar
- \* Ödeme süresinin 30 gün olduğu
- \* Ödeme emrine itiraz süresinin 7 gün olduğu
- \* 7 gün içerisinde itiraz edilmez 30 gün içerisinde borç ödenmezse taşınmaz rehnin satılabilceği
- \* İpotek hakkına itiraz edilemeyeceği ihtarı yapılır.
- \* Borçlu 7 gün içerisinde itiraz etmez 30 gün içinde de borcunu ödemezse alacaklı rehinli taşınmaz malın satışını talep edebilir.

### SATIŞ TALEBİ

Kendisine satış talep etme yetkisi gelen alacaklı ödeme emrinin tebliğinden itibaren 6 ay içinde rehinli taşınırınmasını talep etmelidir. İcra dairesi bu durumda 2 ay içerisinde malları satar.

- \* Genel haciz yolundan farklı olarak burada alacaklı kanunda öngörülen süre içerisinde satış talebinde bulunmazsa icra takibi düşer. Ancak rehin hakkı baki kalır.

### PARANIN ÖDENMESİ/

#### PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Tipki genel haciz yolu ile takipteki gibidir.

### SATIŞ TALEBİ

Kendisine satış talep etme yetkisi gelen alacaklı ödeme emrinin tebliğinden itibaren 1 yıl içinde rehinli taşınırınmasını talep etmelidir. İcra dairesi bu durumda 3 ay içerisinde malları satar.

- \* Genel haciz yolundan farklı olarak burada alacaklı kanunda öngörülen süre içerisinde satış talebinde bulunmazsa icra takibi düşer. Ancak rehin hakkı baki kalır.

### PARANIN ÖDENMESİ/

#### PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Tipki genel haciz yolu ile takipteki gibidir.

## REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLU İLE İLMLİ TAKİP

### Taşınır RPÇY ile İlmlî Takip

#### TAKİP TALEBİ

- \* 58. md. farklı olarak ilama bağlı olan alacak veya rehin hakkı takip talebine eklenir.

#### İCRA EMRİ

- \* Borcun 7 gün içerisinde ödenebileceği ve
- \* 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirilebileceği ihtarı yapılır.
- \* Borçlu 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirmez, 7 gün içinde de borcunu ödemezse alacaklı ilama bağlı taşınır rehninin satışını talep edebilir.

#### SATIŞ TALEBİ

Kendisine satış talep etme yetkisi gelen alacaklı icra emrinin tebliğinden itibaren 6 ay içinde ilama bağlı taşınırın satışını talep etmelidir. İcra dairesi bu durumda 2 ay içerisinde malları satar.

- \* Genel haciz yolundan farklı olarak burada alacaklı kanunda öngörülen süre içerisinde satış talebinde bulunmazsa icra takibi düşer. Ancak rehin hakkı baki kalır.

### PARANIN ÖDENMESİ/ PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Tıpkı genel haciz yolu ile takipteki gibidir.

### Taşınmaz (İpotek) RPÇY ile İlmlî Takip

- Alacak veya ipotek hakkı veya her ikisinin bir ilam veya ilam niteliğindeki belgede (m.38) tespit edilmiş olması

#### TAKİP TALEBİ

- \* 58. md farklı olarak ilama bağlı olan alacak veya ipotek hakkı takip talebine eklenir.

#### İCRA EMRİ

- \* Borcun 7 gün içerisinde ödenebileceği ve
- \* 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirilebileceği ihtarı yapılır.
- \* Borçlu 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirmez, 7 gün içinde de borcunu ödemezse alacaklı ilama bağlı taşınmaz rehninin satışını talep edebilir.

#### SATIŞ TALEBİ

Kendisine satış talep etme yetkisi gelen alacaklı icra emrinin tebliğinden itibaren 1 yıl içinde ilama bağlı taşınırın satışını talep etmelidir. İcra dairesi bu durumda 3 ay içerisinde malları satar.

- \* Genel haciz yolundan farklı olarak burada alacaklı kanunda öngörülen süre içerisinde satış talebinde bulunmazsa icra takibi düşer. Ancak rehin hakkı baki kalır.

### PARANIN ÖDENMESİ/ PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Tıpkı genel haciz yolu ile takipteki gibidir.

- İpotek akit tablosunun kayıtsız şartsız bir para borcu ikrarını içermesi

#### TAKİP TALEBİ

- \* 58. md farklı olarak ipotek akit tablosu takip talebine eklenir.

#### İCRA EMRİ

- \* Borcun 30 gün içerisinde ödenebileceği ve
- \* 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirilebileceği ihtarı yapılır.
- \* Borçlu 7 gün içerisinde icranın geri bırakılması kararı getirmez, 30 gün içinde de borcunu ödemezse alacaklı ipotek akit tablosuna bağlı olan taşınmazın satışını talep edebilir.

#### SATIŞ TALEBİ

Kendisine satış talep etme yetkisi gelen alacaklı icra emrinin tebliğinden itibaren 1 yıl içinde rehinli taşınmazın satışını talep etmelidir. İcra dairesi bu durumda 3 ay içerisinde malları satar.

- \* Genel haciz yolundan farklı olarak burada alacaklı kanunda öngörülen süre içerisinde satış talebinde bulunmazsa icra takibi düşer. Ancak rehin hakkı baki kalır.

### PARANIN ÖDENMESİ/ PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Tıpkı genel haciz yolu ile takipteki gibidir.

## İSTİHKAK DAVASI



Mal borçlunun elindeyken  
haciz yapılmışsa



### 3. KİŞİLER

Hacı öğrendiği tarihten itibaren 7 gün içerisinde  
**İSTİHKAK İDDİASINI**

**İCRA DAİRESİNE** yapar.

bu durum taraflara bildirilir.

TARAFLARA itiraz etmeleri için 3 gün süre verilir.

#### İTİRAZ EDİLİRSE

İcra Dairesi takip dosyasını  
**İCRA MAHKEMESİNE** gönderir.

#### İTİRAZ EDİLMEZSE

3. kişinin istihkak iddiası kabul edilmiş  
sayılır. Mal üzerindeki haciz kaldırılarak  
3. kişiye verilir.

### İCRA MAHKEMESİ

İlk önce icra takibinin durdurulması veya devamı yönünde bir karar verir.

Mahkeme bu kararını 3. kişiye tebliğ eder.

#### İSTİHKAK DAVASININ AÇILMASI

3. kişi takibin durdurulması veya devamı yönündeki kara-  
rin kendisine tebliğinden itibaren 7 gün içinde **İCRA MAH-  
KEMESİNDE** bu davayı açabilir.

#### İSTİHKAK DAVASININ AÇILMAMASI

3. kişi 7 gün içerisinde bu davayı açmazsa  
istihkak iddiasından vazgeçmiş sayılır. Söz  
konusu mal satılır ve satış bedeli ile borca  
mahsuben alacaklıya ödeme yapılır.

#### KABUL

#### RED

Mal 3. kişiye verilir.

İstihkak iddiasına itiraz eden  
borçlu ya da alacaklarının kötüni-  
yetli olduğu tespit edilirse bun-  
lar aleyhine haczedilen malın  
değerinin %15'inden az olma-  
mak üzere tazminat hükmedilir.

Mallar üzerindeki haciz kesin-  
leşir.

Mal satılır ve satış bedelinden  
borca mahsuben alacaklıya  
ödeme yapılır.

Davacı 3. kişi aleyhine hac-  
zedilen malın %20'sinden az  
olmamak üzere bir tazminata  
hükmedilir.

## İHTİYATI HACİZ

ALACAKLI



GENEL MAHKEMELER

Rehinle teminat altına alınmamış olan muacel bir para alacağının ödenmesini güvence altına almak amacıyla

İhtiyati haciz kararı alır.

Bu kararın uygulanmasını alacaklı bizzat yapamaz.

Bu kararın İNFAZINI 10 gün içerisinde İCRA DAİRESİNDEN TALEP EDER.

İhtiyati haciz alacaklısına satış isteme yetkisi vermez.

Alacaklı ihtiyaten haczedilen malların satılmasını istemesi için bunun kesin hacze dönüşmesi gerekir.

Alacaklı ihtiyati haczi, kesin hacze çevirmek için TAMAMLAYICI MERASİM ANLAMINDA borçluya karşı;

İhtiyati hacizden itibaren 7 gün içerisinde

YA TAKİP BAŞLATMALIDIR.

YA DA ALACAK DAVASI AÇMALIDIR.

Borçlu ödeme emrine itiraz etmezse ihtiyati haciz kesinleşir.

Borçlu ödeme emrine itiraz ederse ihtiyati hacizin devam etmesi adına

7 gün içerisinde itirazın iptali davası açılmalı veya itirazın kaldırılması talep edilmelidir.

## İFLAS TEŞKİLATI



### Resmi İflas Organları

İcra Dairesi

Asliye Ticaret Mahkemesi

İflas Dairesi

İcra Mahkemesi

Yargıtay'ın İflas İşleri ile İlgili Hukuk Daireleri



### Özel İflas Organları

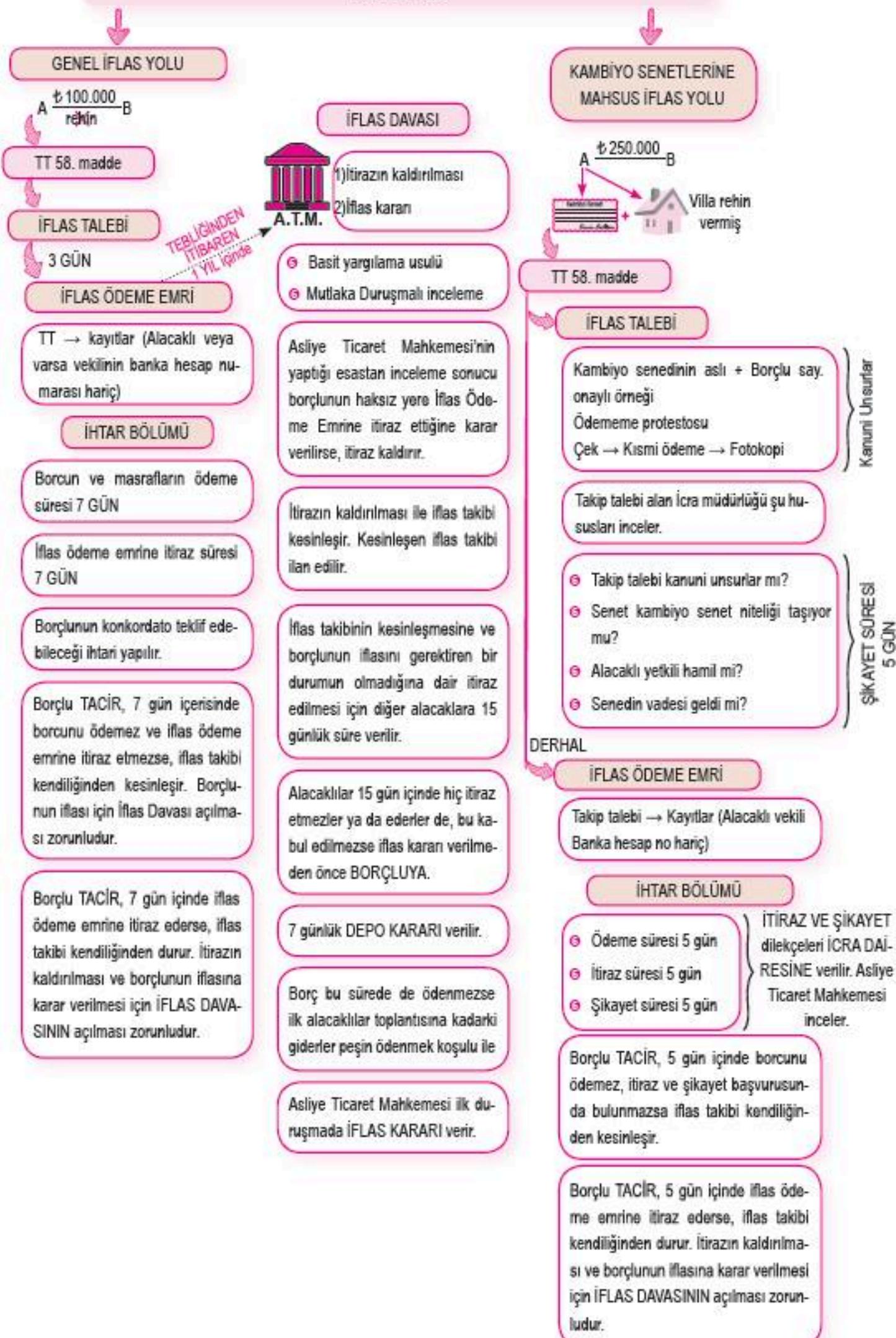
Birinci Alacaklılar Toplantısı

İflas Bürosu

İflas İdaresi

İkinci Alacaklılar Toplantısı

## TAKİPLİ İFLAS



## İFLAS KARARININ TAKİPLERE ETKİSİ

### Başlıca

İflas kararından önce müflisin alacaklı olarak başlattığı takipler iflas kararı ile durmaz ve iflas kararının kesinleşmesi ile düşmez. Bu takiplere iflasmasası adına iflas idaresi devam eder.

YARGITAY

10 GÜN Temyiz



İFLAS KARARI

Asliye Ticaret Mahkemesi

Muflise karşı başlayan takipler iflas kararı ile birlikte durur.

Alacaklı → Müflis

İflas kararı ile birlikte duran takipler, iflas kararının kesinleşmesi ile düşer.

Alacaklı → Müflis

**İSTİSNA:** Rehnin paraya çevrilmesi yolu, çocuk teslimi, çocukla kişisel münasebet kurulmasına ilişkin takipler ve ilamsız tahliye takipleri iflas kararı ile durmaz. İflas kararının kesinleşmesi ile düşmez.

## ADI TASFIYE

Adi tasfiyenin ilanı

İlanda belirtilen yer, gün ve saatte Birinci Alacaklılar Toplantısının yapılması

İflas idaresinin seçilmesi ve göreve başlaması

Masa alacaklarının tahlili ve acele hallerde satışın yapılması

İstihkak iddiaları hakkında karar verilmesi

Alacakların incelenmesi ve masanın pasifinin belirlenmesi

Sıra cetvelinin hazırlanması ve ilanı

İkinci Alacaklılar Toplantısının yapılması

Masa mallarının satış usulünün belirlenmesi

Paraya çevirme (Satış) işlemlerinin yapılması

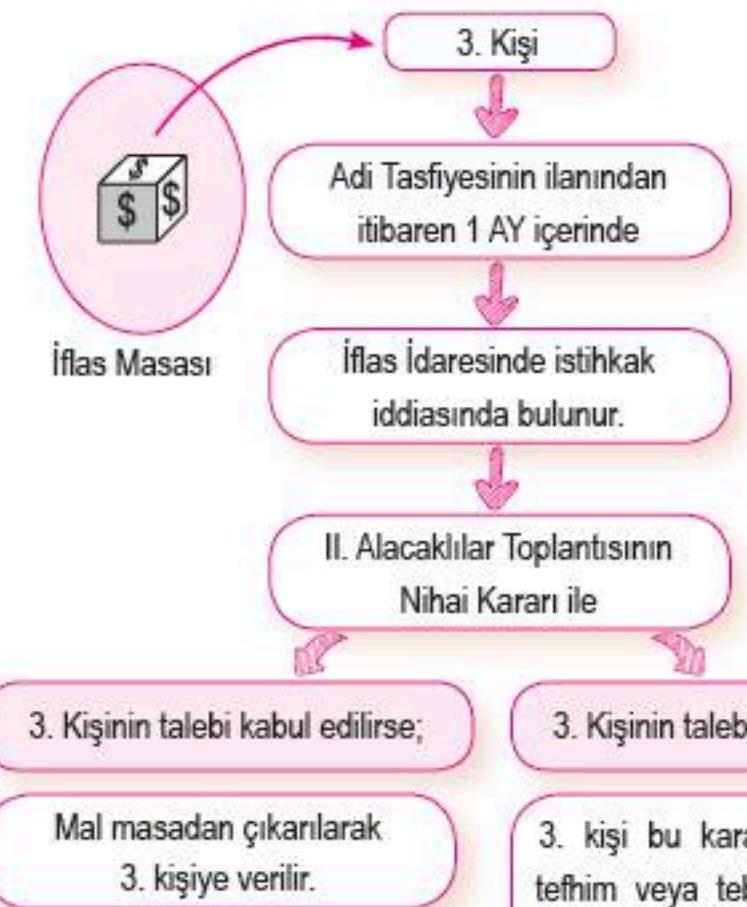
Pay Cetvelinin hazırlanması ve paraların paylaştırılması

İflasta Borç Ödemeden aciz belgesinin düzenlenmesi

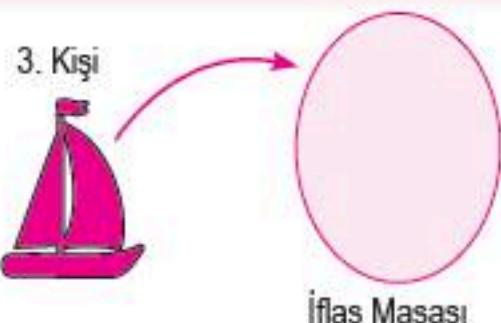
İflasın kapanması

## İFLASTA İSTİHKAK DAVASI

### MAL İFLAS MASASININ ELİNDEYKEN



### MAL 3. KİŞİNİN ELİNDEYKEN



Davacı : İflas İdaresi  
Davalı : 3. Kişi

Davacı : 3. Kişi  
Davalı : İflas İdaresi

**NOT**

İflasta istihkak davasının konusu yalnızca mülkiyettir.

## YARGITAY



Temyiz süresi  
10 GÜNDÜR.

İflas kararının verildiği an iflas açılır.

Açılma anı karada gün, saat ve dakika olarak gösterilir.

Borçlu Tacir – Müflis sıfatını alır.

Müflisin mal varlığında bulunan haczi mümkün mallar kendiliğinden bir topluluk oluşturur ki buna İFLAS MASASI denir.

Müflis an itibarıyle masada bulunan mallar üzerinde tasarruf yetkisini kaybeder.

Kural olarak iflas hükmü ve sonuçlarını verildiği an doğrudur. Ancak iflas kararı kesinleşmedikçe;

\* II. Alacaklar Toplantısı yapılamaz.

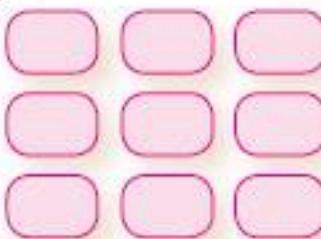
\* Masa Malları satılamaz.

Asliye Ticaret Mahkemesi iflasın açıldığını derhal İflas Dairesine bildirir.



İFLAS DAİRESİ iflasın açıldığını bankalar, birlikler, odalar, meslek kuruluşları, ticaret ve tapu sicilleri gibi birimlere bildirir ve ilan eder.

### İFLAS DAİRESİ



İflas Masası

Masa Mallarının Defterini tutar. Gerekliyorsa; muhafaza tedbirleri alır.

Masada bulunan malların durumuna göre, iflas kararının kendisine bildirilmesinden itibaren 3 AY içerisinde TASFIYE USULÜNÜ belirler.

Masada hiç mal bulunmaması durumunda; Tasfiyenin TATİLİNE karar verir.

Masada bulunan malların bedeli Adı Tasfiye giderlerini, karşılamaya yetmiyorsa BASIT TASFIYEYE karar verir.

Masada bulunan malların bedeli Adı Tasfiye giderlerini, karşılamaya yetiyorsa ADI TASFIYEYE karar verir.

Basit tasfiyeyi bizzat iflas dairesi yapar.

Adı tasfiyeyi iflas idaresi yapar.

Adı Tasfiyeye karar verilmesi durumunda Adı tasfiye ilan edilir ve bu toplantıda belirtilen yer, gün ve saatte

10 GÜN İÇERİSİNDE

I. ALACAKLAR TOPLANTISI YAPILIR.

İflas Masasını ilgilendiren acele kararlar verir.

Toplantıya iflas müdürü ya da yardımcısı başkanlık eder.

İflas idaresi için 6 aday gösterir.

İFLAS BÜROSU

I. Alacaklar Toplantısında kullanılan oyların geçerli olup olmadığı yönündeki uyuşmazlıkları çözer.

3 üye İCRA MAHKEMESİ tarafından seçilerek iflas idaresi oluşturulur

İFLAS İDARESİ

- \* 3 asıl üyesi vardır.
- \* Üyeler alacaklılar arasından seçilebileceği gibi 3. kişilerden de seçilebilir.
- \* İflas masasından ücret alır.
- \* TCK uygulamasında memur sayılır.

İflas masasının kanuni temsilcisiidir.

İflas masasını, iflas dairesinin gözetim ve denetiminde yönetir, tasfiye der.

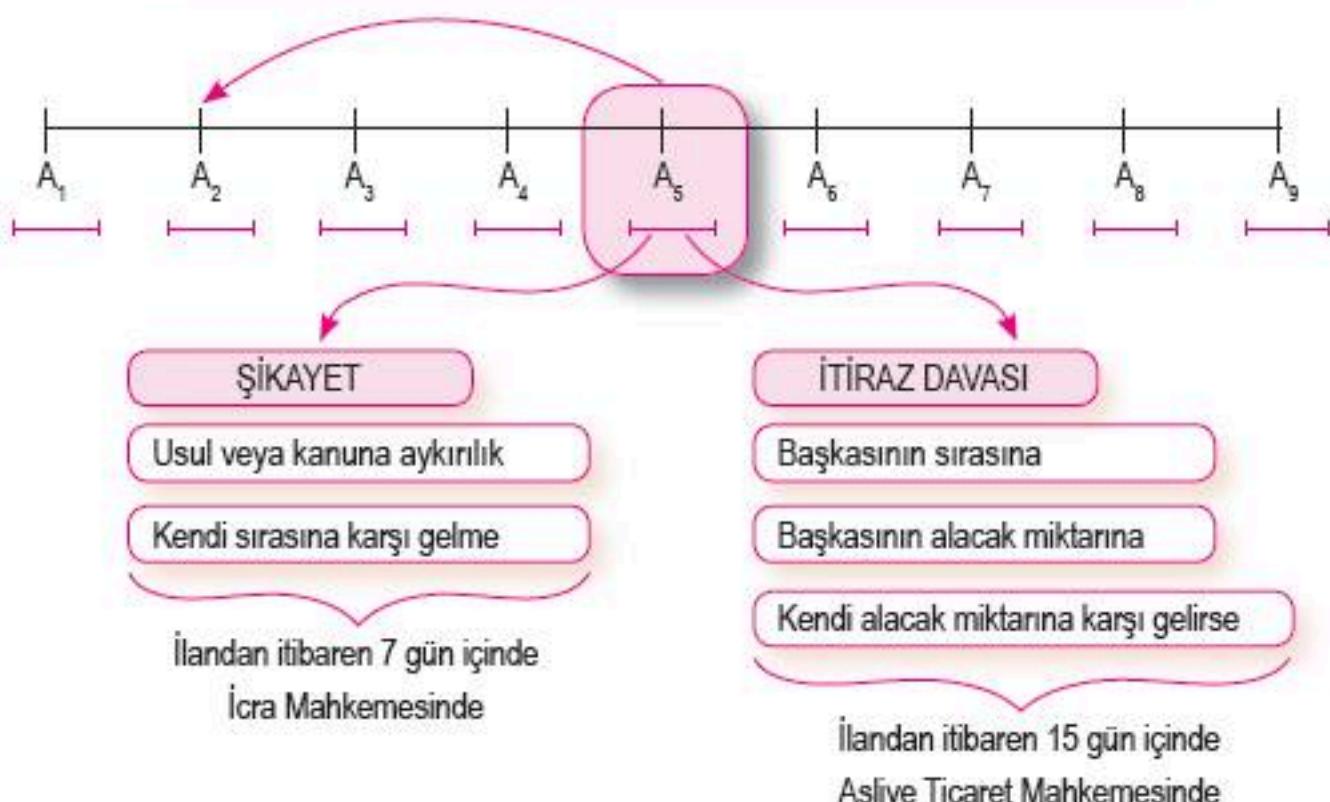
İflas masasının pasifini belirler. (SIRA CETVELİ HAZIRLAR.)

Masa alacaklarını tahsil eder, masa mallarını satar.

Pay cetvelini hazırlar. → Paraları paylaştırır. → Borç ödemeden aciz belgesi düzenler.

## SIRA CETVELİ

İflas idaresi seçilmesinden itibaren 3 AY içinde bir sıra cetveli hazırlar.



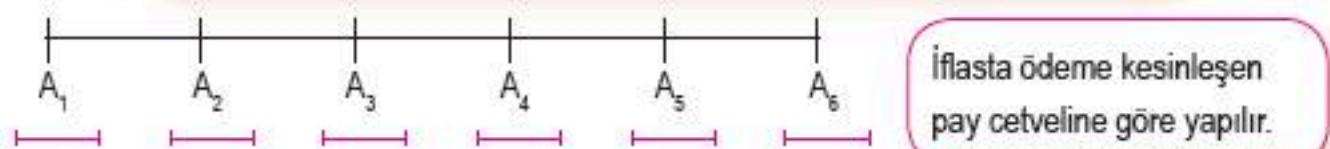
## II. ALACAKLAR TOPLANTISI

Sıra cetvelinin ilanından itibaren 20 gün içinde, ilanda belirtilen yer, gün ve saatte yapılan toplantıdır. İflas müdürü veya yardımcısı başkanlık eder.

- \* Masa mallarının satış usulünü belirler.
- \* Masayı ilgilendiren önemli kararları alır.

## PAY CETVELİ

Masa malları satıldıktan sonra hangi alacaklıya ne kadar ödeme yapılacak bunu gösteren ve iflas idaresi tarafından hazırlanan cetveldir.



## BORÇTAN ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ

İflas tasfiyesinin sonunda alacağını kısmen veya tamamen alamayan alacaklılara verilir.

İflasta borç ödemeden aciz belgesine dayanılarak 1 yıl içerisinde müflise karşı takip başlatılırsa ödeme emrinin tebliği zorunludur.

## İFLAS TASFIYESİNİN SONA ERMESİ

### İFLASIN KAPATILMASI

- \* İflas tasfiyesini normal bir şekilde sona erdirme yöntemidir.
- \* İflas tasfiyesi tamamlandıktan sonra söz konusu olur.
- \* İflas idaresi, A.T.M.'den talep eder.
- \* A.T.M. basit yargılama usulüne göre karar verir.
- \* İflas dairesi, iflasın kapatılması kararını tipki açıldığından olduğu gibi ilan eder.
- \* İflasın kapatılması kararı ile **iflas idaresi nin görevi sona erer.**
- \* İflasın kapatılması kararı ile **müflis sıfatlı sona ermez.** Bunun için borçlunun itibarıının iadesine karar verilmesi gereklidir.
- \* Bu karara karşı 10 gün içerisinde temyiz yolun gidilebilir.

### İFLASIN KALDIRILMASI

- \* İflas tasfiyesini olağanüstü bir şekilde sona erdirme yöntemidir.
- \* İflasta alacaklarının masaya yazdırılma süresi (1 ay) dolduktan sonra en geç iflas kapatılincaya kadar söz konusu olur.
- \* İflasın kaldırılması sebepleri
  1. Müflisin tüm borçlarını ödemesi → (*Müflis talep eder.*)
  2. Alacaklıların tümünün iflas taleplerini geri alması → (*Müflis talep eder.*)
  3. Müflisin teklif ettiği iflas içi konkordatonun onaylanması → (*İflas idaresi talep eder.*)
- \* İflasın kaldırılması A.T.M.'den talep edilir.
- \* İflas dairesi, iflasın kaldırılması kararını tipki açıldığından olduğu gibi ilan eder.
- \* İflasın kaldırılması kararı ile **iflas idaresi nin görevi sona erer.**
- \* İflasın kaldırılması kararı ile **MÜFLİS SİFATI SONA ERER.** (İtibarin iadesi kararına gerek yoktur.)
- \* Bu karara karşı 10 gün içerisinde temyiz yoluna gidilebilir.

## KONKORDATO

### İFLAS DIŞI (ADİ) KONKORDATO

Her borçlu adı konkordato teklifinde bulunabilir.

Konkordato teklifi İcra Mahkemesinde yapılır.

Mahkeme borçlunun yaptığı teklifi inandırıcı bulursa ve mal varlığı ile orantılı bir teklif yapılmışsa bir mühlet verir.

**KONKORDATO MÜHLETİ** ilk seferde en fazla 3 aylığına verilir. Ve bu süre en fazla 2 aylığına uzatılabilir.

Mühlet verilen borçluya aynı zamanda bir ya da birkaç KOMİSER atanır. Konkordato komiseri TCK kapsamında memur sayılır.

Mühlet süresince borçlu iyiniyetli hareket ederse komiser, borçlunun teklifini alacaklıların oylamasına sunar.

Alacaklılar Toplantısında, alacaklı sayısının 1/2'si ve alacak tutarının 2/3'ü çoğunluk sağlanırsa teklif onay için Asliye Ticaret Mahkemesine gönderilir.

Asliye Ticaret Mahkemesi; alacaklılar toplantılarında aranan çoğunluğun sağlanması, teklifin borçlunun mal varlığı ile orantılı yapılması ve teminat ve giderlerin ödenmesi koşuluyla borçlunun konkordato teklifini onaylar.

Teklif uygulanmaya başlar.

### İFLAS İÇİ KONKORDATO

Sadece müflisler iflas içi konkordato teklifinde bulunabilir.

Konkordato teklifi İFLAS İDARESİNE yapılır.

Müflise ayrıca bir mühlet verilmez, zaten iflas hali söz konusudur. Takipler ve davalar durmuştur.

Müflise ayrıca bir konkordato komiseri atanmaz. Burada iflas idaresi komiserin görevlerini yapar.

Alacaklılar Toplantısında, alacaklı sayısının 1/2'si ve alacak tutarının 2/3'ü çoğunluk sağlanırsa teklif onay için Asliye Ticaret Mahkemesine gönderilir.

Asliye Ticaret Mahkemesi; alacaklılar toplantılarında aranan çoğunluğun sağlanması, teklifin borçlunun mal varlığı ile orantılı yapılması ve teminat ve giderlerin ödenmesi koşuluyla borçlunun konkordato teklifini onaylar.

Teklif uygulanmaya başlar.

## BELGELER

İİK'nun 68/68-a öd. SAYILAN İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI TALEBİ İÇİN GEREKLİ OLAN BELGELER;

- \* İmzası borçlu tarafından ikrar edilmiş ADİ SENET,
- \* Onaylama ve Düzenleme biçimindeki NOTER SENETLERİ,
- \* Resmi dairelerin yetkileri dahilinde düzenledikleri belgeler,
  - Borç ödemeden aciz belgesi
  - Kesin rehin açığı belgesi
- \* Kredi kurumlarında düzenlenen belgeler

### HACZE ADI İŞTİRAK EDİLEBİLMESİ İÇİN GEREKLİ OLAN BELGELER;

- \* Mahkeme hükmü (ilam),
- \* Onaylama ve Düzenleme biçimindeki NOTER SENETLERİ,
- \* Resmi dairelerin yetkileri dahilinde düzenledikleri belgeler,
  - Borç ödemeden aciz belgesi
  - Kesin rehin açığı belgesi

İmzası borçlu tarafından ikrar edilen ADİ SENET, alacaklısına hacze iştirak etme hakkı vermez.

### İİK'nun 38. md GÖRE İLAM NİTELİĞİNDEKİ BELGELER;

- \* Mahkeme huzurunda yapılan SULHLER
- \* Mahkeme huzurunda yapılan KABULLER
- \* Mahkeme huzurunda yapılan CRAİ NİTELİKTE FERAGATLAR
- \* İstinaf ve temyiz kefaletnameleri
- \* İcra Dairesinde yapılan KEFALETNAMELER

SULHLER  
KABULLER } TUZAK

- \* Kayıtsız şartsız para borcu ikrarı içeren DÜZENLEME biçimindeki Noter Senetleri

TUZAK: ~~ONAYLAMA~~ biçimindeki Noter Senetleri

TUZAK: ~~SARTLI NOTER SENETLERİ~~

## GENEL HACİZ YOLU İLE TAKİP

- ⑥ Takip talebi icra dairesine yapılır.
- ⑦ İcra dairesinin takip talebini inceleme yetkisi yoktur.
- ÖDEME EMRİNDE;**
- ⑧ Ödeme Süresi → 7 gün / İcra Dairesinin Banka Hs yapılır.
- ⑨ İtiraz Süresi → 7 gün / İcra Dairesine (yazılı veya sözlü) yapılır.
  - İTİRAZ, İCRA TAKİBİNİ KENDİLİĞİNDEN DURDURUR.
- ⑩ Mal Beyanı Süresi → 7 gün / İcra Dairesine yapılır.
- ⑪ Şikayet Süresi → 7 gün / İcra Mahkemesine (yazılı veya sözlü) yapılır.

## KAMBIYO SENETLERİNE MAHSUS HACİZ YOLU

- ⑥ Takip talebi icra dairesine yapılır.
- ⑦ İcra dairesinin takip talebini inceleme yetkisi vardır.
- ⑧ İcra dairesi DERHAL bir ödeme emri tebliğ eder.

### ÖDEME EMRİNDE;

- ⑨ Ödeme Süresi → 10 gün / İcra Dairesinin Banka Hs yapılır.
- ⑩ İtiraz Süresi → 5 gün / Bir dilekçe ile İcra Mahkemesinde yapılır.
  - İTİRAZ, SATIŞTAN BAŞKA İCRA TAKİP İŞLEMLERİNİ DURDURMAZ.

- ⑪ Mal Beyanı Süresi → 10 gün / İcra Dairesine yapılır.

### Şikayet Sebepleri / Süreleri

- Takip talebinde kanuni unsurlar yoksa → 7 gün
- Senet Kambiyo Senedi niteliği taşımıyorsa → 5 gün
- Alacaklı yetkili hamil değilse → 5 gün
- Senedin vadesi gelmemişse → 7 gün

Şikayet İcra  
Mahkemesinde  
yapılır.

## KAMBIYO SENETLERİNE MAHSUS İFLAS YOLU

- ⑥ Takip talebi icra dairesine yapılır.
- ⑥ İcra dairesinin takip talebini inceleme yetkisi vardır.
- ⑥ İcra dairesi derhal içerisinde bir ödeme emri tebliğ eder.

### İFLAS ÖDEME EMRİNDE:

- ⑦ Ödeme Süresi — 5 gün / İcra Dairesinin Banka Hs yapılır.
- ⑦ İtiraz Süresi — 5 gün / Bir dilekçe ile İcra Dairesine yapılır.

ITİRAZI, A.T.M. İNCELER VE KARARA BAĞLAR.

### ⑧ Şikayet Sebepleri /Süresi

- Takip talebinde kanuni unsurlar yoksa
  - Senet Kambiyosu Senedi niteliği taşımıyorsa
  - Alacaklı yetkili hamil değilse
  - Senedin vadesi gelmemişse
- Şikayet dilekçesi tebliğden itibaren 5 gün içerisinde İcra Dairesine verilir.
- Şikayeti A.T.M. inceler ve karara bağlar.
- ⑨ MAL Beyanında bulunma gibi bir kayıt yoktur.
  - ⑩ Haciz Aşaması bulunmaz.
  - ⑪ Alacaklı iflas davasını, iflas ödeme emrinin tebliğinden itibaren 1 yıl içerisinde açmalıdır.